



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 105

12 Φεβρουαρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση της 65 ΕΠΑ/8.3.1988 απόφασης Νο-
μάρχη Ημαθίας περί καθορισμού όρων δομήσεως
κ.λπ. του Δήμου Αλεξάνδρειας. 1
- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχε-
δίου Δήμου Χαλάστρας Ν. Θεσ/νίκης με τον χαρα-
κτηρισμό του χώρου του Ο.Τ. Γ291 ως χώρου για την
ανέγερση κέντρου πληροφόρησης υδροβιότοπου
«Δέλτα Αξιού». 2
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Κα-
βάλας στην οδό Σαππαίων. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 126 ΕΠΑ (1)
Τροποποίηση της 65 ΕΠΑ/8.3.1988 απόφασης Νομάρχη
Ημαθίας περί καθορισμού όρων δομήσεως κ.λπ. του
Δήμου Αλεξάνδρειας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 όπως τροποποιή-
θηκε με το Ν. 1512/1985.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μετα-
γενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70 Α').

4. Την υπ' αρ. 65 ΕΠΑ/8.3.1988 απόφαση του Νομάρχη
Ημαθίας «Καθορισμός όρων δόμησης, πρασιών, δικτύου
πεζόδρομων, χρήσεων γης κ.λπ. στην πόλη της Αλεξάν-
δρειας και στον οικισμό Σχοινά του Δήμου Αλεξάν-
δρειας».

5. Το 180/30.9.1992 Πρακτικό του Συμβουλίου Χωρο-
ταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Ημαθίας,
πράξη 4η, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την υπ' αρ. 65 ΕΠΑ/8.3.1988 απόφαση
του Νομάρχη Ημαθίας και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτής,
αυξάνοντας κατά ένα (1) μέτρο το μέγιστο επιτρεπόμενο
ύψος των οικοδομών στους τομείς "Γ" και "Ζ". Έτσι το μέ-
γιστο επιτρεπόμενο ύψος των οικοδομών στον τομέα «Γ»
ορίζεται σε 13 μέτρα και του τομέα «Ζ» σε 10 μέτρα.

Κάλυψη δαπάνης

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται
δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημο-
σίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Βέροια, 21 Ιανουαρίου 1993

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΜΠΟΥΚΑ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/61113/1868/92

(2)

μοτικού Συμβουλίου Δήμου Χαλάστρας.

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Χαλάστρας Ν. Θεσ/νίκης με τον χαρακτηρισμό του χώρου του Ο.Τ. Γ291 ως χώρου για την ανέγερση κέντρου πληροφόρησης υγροβιότοπου «Δέλτα Αξιού».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την με αριθ. 68205/3377/87 Υπουργική Απόφαση έγκρισης Γ.Π.Σ. Χαλάστρας (ΦΕΚ 296 Δ'/17.5.89), όπως τροποποιήθηκε με την αριθ. 98730/7724/16.12.92 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 1380 Δ'/31.12.92).

5. Το από 25.4.89 Π.Δ/γμα έγκρισης Πολεοδομικής Μελέτης Δήμου Χαλάστρας (ΦΕΚ 296 Δ'/17.5.89).

6. Την Κ.7/17.4.91 με αριθ. 131/92 απόφαση του Δη-

7. Την με αριθ. 859/92 (συνέδρια 48η/22.12.1992) πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Ν. Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται ο αποχαρακτηρισμός του Ο.Τ. Γ.291 από τη χρήση της αμιγούς κατοικίας και ο επαναχαρακτηρισμός του ως χώρου για την ανέγερση κέντρου πληροφόρησης υγροβιότοπου «Δέλτα Αξιού» όπως αυτό σημειώνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση και θεωρήθηκαν από την Διευθύντρια Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

Άρθρο 2

1. Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της αρχίζει από τη Δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 27 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΧΑΪΤΙΔΗΣ

Αριθ. 15314/οικ.

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβά-
λας στην οδό Σαππαίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κω-
μών του Κράτους «όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώ-
θηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως
τροπ/κε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.1986
Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός
όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ'/17.3.89) απόφαση
ΝΟμάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της
πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 564/1991 απόφαση του Δημ. Συμβου-
λίου.

6. Την υπ' αριθμ. 20/432/22.10.1992 γνωμοδότηση
του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου
της πόλης Καβάλας στην οδό Σαππαίων όπως φαίνεται
στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε
από τον Πρ/νο ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί
στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την
ημέρα της δημοσίευσης.

3. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον Κρατικό προϋ-
πολογισμό.

Καβάλας, 18 Δεκεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΙΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤ
κλίμακα 1:200

αποσπασμα
απο το εγκατεστημένο σχέδιο Καβαλας
αρ. πρωτοκόλλου 16
κλίμακα 1:1000



ΑΣΗΣ



ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

1. Μονοκίβιο
2. Διτοκίβιο
3. Τριτοκίβιο
4. Τεταρτοκίβιο

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ


(Εμβαδόν σε τετραγωνικά μέτρα)

Σημείο	X	Y
A	100.00	100.00
B	100.00	100.00
C	100.00	100.00
D	100.00	100.00
E	100.00	100.00
F	100.00	100.00
G	100.00	100.00
H	100.00	100.00
I	100.00	100.00
J	100.00	100.00
K	100.00	100.00
L	100.00	100.00

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο παρών υπογράφεται από τον Υπουργό Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, με την προϋπόθεση ότι ο υπογράφων θα είναι ο Υπουργός Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων.

Ο Υπουργός

ΦΩΤΟ:	ΚΑΒΑΛΑ
ΕΡΓΟ:	Βελτιστοποίηση ρυθμιστικού σχεδίου.
ΘΕΣΗ:	ΟΔΟΣ ΣΑΡΡΑΙΝ - ΙΠΠΟΛΑΤΟΥ - Β ΟΥΓΚΡ
ΚΑΛΥΨΗ:	1:200 1:1000
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	
και συντάσσεται την με αριθμό 1534/18-12-1992	
Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας	
Καβάλα 18-12-1992	
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΩ ΓΡΕ.	
	
Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ	
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' Β.	

(50.9)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
 Ταχ. Κώδικας : 104 32
 TELEX : 22.3211 ΥΡΕΤ GR

Οι Υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.30'

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- * Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
- * ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- * Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- * Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.25.713 - 52.49.547

- * Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- * Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8οέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	15.000
β) » » Β'	»	30.000
γ) » » Γ'	»	10.000
δ) » » Δ'	»	30.000
ε) » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	20.000
στ) » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	10.000
ζ) » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	5.000
η) » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	10.000
θ) » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	3.000
ι) » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	200.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	»	100.000

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	750
»	1.500
»	500
»	1.500
»	1.000
»	500
»	250
»	500
»	150
»	10.000
»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320